



LEGENDA

REGULÁCIA ČLENENIA ÚZEMIA			
STAV	NÁVRH		
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	
		HRANICE URBANISTICKÝCH OBVODOV	
		OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OBVODOV	
		PLOCHY ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMOV	
		PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY S PREVLÁDAJÚCOU FUNKCIOU BÝVANIA	
		PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY S PREVLÁDAJÚCOU FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
		PLOCHY S PREVLÁDAJÚCOU PŮVODNOU FUNKCIOU DOPLNENÉ O NOVÚ FUNKCIU (TU OBČIAN. VYBAVENOSŤ DOPLN. S BÝVANÍM)	
		PLOCHY NIŽŠEJ KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB	
		PLOCHY NEKOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
		PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI	
		PLOCHY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI	
		PODMIENENÉ VYUŽITIE ÚZEMIA SO SÚHLASOM DOTKNUTÝCH ORGÁNOV ŠTÁTNEJ SPRÁVY, RESP. ZREALIZOVANÍ PRELOŽKY I/51 V NOVEJ TRASE	
		PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV	
		PLOCHY PRIEMYSELNEJ MALOVÝROBY A SKLADOVANIA (NAPR. STROJÁRSTVO, ELEKTROTECHNIKA A POD.) V ROZSAHU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI DO PRAHOVEJ HODNOTY PRE ZISŤOVACIE KONANIE PODĽA ZÁKONA Č. 24/2006 Z.z.	
		PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENĚ	
		VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELEŇ	
		ZELEŇ SÚKROMNÝCH ZÁHRAD	
		PLOŠNÉ PORASTY DREVÍN	
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	
		TRÁVNATÉ PORASTY	
		PLOCHY ORNEJ PŮDY	
		PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI	
		TRASA ŽELEZNIČNEJ TRATE	
		PEŠIE TRASY A CYKLOTRASY	
		CESTY II. A III. TRIEDY	
		DÔLEŽITÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	
		OSTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	
		VODNÝ TOK, VODNÁ PLOCHA	
		PLOCHY ORNEJ PŮDY S FUNKCIOU SUCHÝCH POLDROV S VÝLUKOU INÉHO FUNKČ. VYUŽITIA	
		BODOVÉ PRVKY PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY (HRÁDZE)	
		OBNOVENÉ A NOVO VYTVORENÉ VODNÉ TOKY (ZÁVLAHOVÉ, ODVODŇOVACIE A OBTOKOVÉ KANÁLY)	
		LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA PODROBNEJŠEJ ÚPD	
		ELEKTROZVODŇA A TRANSFORMOVŇA	
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
MESTO
VRÁBLE
ZMENY A DOPLNKY Č. 1

Číslo výkresu:
04

Obstarávateľ:	Mesto VRÁBLE, zastúpené Mestským úradom VRÁBLE, Hlavná 1221
Spracovateľ:	IF_ROGGI s.r.o., Kyjevská 16, 949 01 NITRA
Hlavný riešiteľ:	Ing.arch. Igor Feník
Urbanistická koncepcia:	Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko
Zodpovedný riešiteľ:	Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko
Druh projektu:	Územnoplánovacia dokumentácia
Dátum:	september 2017
Mierka:	1 : 5 000
Obsah výkresu:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - NAVRHOVANÝ STAV

Územný plán obce - Mesto Vrable - ZMENY A DOPLNKY Č. 1
schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Vrábľoch,
uznesením číslo :
zo dňa :

Ing. Tibor Tóth
primátor mesta Vrable